

Die Veranstaltung wird in Kooperation des BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V. und der Stadt Hannover angeboten.



Unterstützt wird die Veranstaltung von proKlima – Der enercity-Fonds, der Klimaschutzagentur Region Hannover und der NBank.



Die Veranstaltung ist kostenfrei.

#### Anmeldung:

Bitte übermitteln Sie Ihre Anmeldung per E-Mail, Tel. oder Fax an  
klimaschutz2050@hannover-stadt.de

Tel 0511 168 40683 ☐ Freitag, 17. März 2017 (Hodlersaal)  
Fax 0511 168 43689 ☐ Freitag, 25. August 2017 (Gobelinsaal)

Name, Vorname: .....

Firma / Institution: .....

Straße, Ort: .....

Telefon: .....

Email: .....



Einladung zur Informationsveranstaltung

## Erfolgreich für die Zukunft sanieren –

Energetische Modernisierung von Mehrfamilienhäusern in  
Wohnungseigentümer-Gemeinschaften (WEG)

Freitag, 17. März 2017

Freitag, 25. August 2017

14:00 bis 17:00 Uhr im Hodlersaal und Gobelinsaal des Neuen Rathaus der Stadt Hannover

## Energetische Sanierung in Wohnungseigentümer-Gemeinschaften

Um die Ziele der Energiewende der Bundesregierung zu erreichen, muss der Energiebedarf für Gebäude massiv gesenkt werden.

Mit dem Projekt „Masterplan Stadt und Region Hannover | 100% für den Klimaschutz“ haben sich Stadt und Region erstmalig gemeinsam mit weiteren 18 Kommunen bundesweit den Klimaschutzziele bis 2050 gestellt und ein Konzept erarbeitet, wie bis 2050 die klimaneutrale Region erreicht werden kann.

Etwa 45 Prozent des Energiebedarfs in Hannover werden derzeit für die Wärmeerzeugung in Gebäuden benötigt. Ein wichtiges Ziel der Stadt Hannover ist es daher, die Modernisierungsrate zu erhöhen und dabei immer den maximal möglichen Standard umzusetzen.

Derzeit ist die Sanierungsquote von Wohnungseigentümer-Gemeinschaften (WEG) deutlich zu niedrig, obwohl gerade in diesem Bereich ein hohes Potential liegt.

### **Wohnungseigentümergeinschaften im Blick**

Wohnungseigentümergeinschaften haben nach wie vor häufig einige Hürden zu überwinden, um energetische Modernisierungen ihrer Gebäude konsequent umzusetzen. Meist fehlt es den Beteiligten an neutralen sowie zielführenden Informationen, guten Beispielen

und konkreten Hilfestellungen. Eine zentrale Rolle bei allen Entscheidungen rund um die komplexen Sanierungsmaßnahmen nehmen dabei ebenso die Immobilienverwaltungen ein.

Einige Instrumente zur Förderung von Energieeinsparungen in WEG – angefangen von KfW-Förderdarlehen bis zu Änderungen im Mietrecht – wurden bereits auf den Weg gebracht. Auch die Reform des Wohnungseigentumsgesetzes soll eine energetische Sanierung erleichtern.

Die Stadt Hannover und der BFW Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V. greifen diese wichtigen Themen auf. In zwei Terminen informieren Experten Sie über Beispiele erfolgreich umgesetzter energetischer Sanierungen. Gleichzeitig erfahren Sie mehr über aktuelle Möglichkeiten der Förderung und Finanzierung.

Dazu laden Sie die Stadt Hannover und BFW Niedersachsen/Bremen e.V. herzlich ein.

## Erfolgreich für die Zukunft sanieren –

## Energetische Modernisierung von Mehrfamilienhäusern in Wohnungseigentümer-Gemeinschaften

14:00 – 14:45

### **Praktische Beispiele für eine erfolgreiche Sanierung von Wohnungseigentümer-Gemeinschaften**

**Eva Ibrügger,**

Delta Energie GmbH & Co. KG

14:45 – 15:30

### **Probleme und mögliche Lösungen bei energetischer Modernisierung**

**Peter Waßmann,**

Peinemann Hausverwaltungen GmbH

15:30 – 16:00

### **Pause**

16:00 – 17:00

### **Möglichkeiten und Angebote für die Finanzierung**

**Verena Michalek,**

proKlima – Der enercity-Fonds

**Astrid Hanusch,**

NBank-Förderberatung

**Christoph Felten,**

Klimaschutzagentur Region Hannover