



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

## Anmeldung:

Hiermit melde ich mich verbindlich zum 37. Hannover-Forum am Donnerstag, den 09. Mai 2019, im Hotel und Congresszentrum Wienecke XI. (Hildesheimer Straße 380, 30519 Hannover) an.

Name, Vorname

Unternehmen

Position / Abteilung

Straße

PLZ / Ort

Telefon

Datum, Unterschrift

Ja, ich bin BFW-Mitglied.

Die kostenfreie Stornierung ist bis eine Woche vor Veranstaltungsbeginn möglich. Mit Anmeldung erklärt sich der Teilnehmer mit den Allgemeinen Geschäftsbedingungen des BFW Niedersachsen/Bremen e.V. einverstanden (www.bfw-nb.de/agb).

### Ansprechpartner:

Geschäftsführer David Jacob Huber

Wenn Sie an der Veranstaltung teilnehmen möchten, schicken Sie uns bitte dieses Formular ausgefüllt bis zum 02.05.2019 zu:

per Mail an [huber@bfw-nb.de](mailto:huber@bfw-nb.de)  
per Fax an 05 11 / 38 88 54 87

### Online-Anmeldung:

[www.bfw-nb.de/veranstaltungen](http://www.bfw-nb.de/veranstaltungen)

### Teilnahmebeiträge:

89,- € zzgl. gesetzl. MwSt. für BFW-Mitglieder  
119,- € zzgl. gesetzl. MwSt. für Nichtmitglieder  
399,- € zzgl. gesetzl. MwSt. für Mitarbeiter von Industrie- und Dienstleistungsunternehmen

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

### Veranstaltungsort:

Hotel und Congresszentrum Wienecke XI.  
Hildesheimer Straße 380  
30519 Hannover

**BFW Landesverband Freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V.**

Hohenzollernstraße 26  
30161 Hannover

Telefon: 05 11 / 38 88 54 86  
[www.bfw-nb.de](http://www.bfw-nb.de)



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

### Einladung zum 37. Hannover-Forum

## Immobilien 20/neunzehn: Unbewegliches bewegen

### Donnerstag, 09. Mai 2019

Hotel und Congresszentrum Wienecke XI.  
Hildesheimer Straße 380  
30519 Hannover



### Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Mitglieder,

die Hemmnisse im Wohnungsbau sind bekannt, die Stellschrauben identifiziert und auch die Forderungen an die Politik klar formuliert: Bauland zur Verfügung stellen, Grundstückskosten senken und Regularien nicht weiter verschärfen.

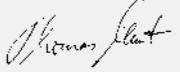
Unabhängig der angespannten Situation kommt eine Diskussion häufig viel zu kurz. Wie sieht der aktuelle und zukünftige Bedarf an Wohnraum aus? Baut die Wohnungswirtschaft längerfristig vermarktbarere Wohnungsangebote und werden alle Nutzergruppen bedient?

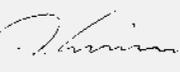
Von provokanten Thesen über die aktuelle Wohnungsmarktentwicklung bis hin zur Vorstellung eines gelungenen Praxisbeispiels – beim diesjährigen Hannover-Forum greifen wir die Frage auf, welche qualitativen Aspekte im Wohnungsbau zu berücksichtigen sind. Auch der Vormittag bietet Ihnen mit sechzehn Fachvorträgen in vier Panels ein vielseitiges Programm.

Zum 37. Hannover-Forum am 09. Mai 2019 laden wir Sie herzlich ein und freuen uns auf einen informativen Tag und gute Netzwerkgespräche.

Mit besten Grüßen  
Ihr Vorstand vom BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

  
Dirk Streicher  
Delta Bau AG

  
Sven-Thomas Munte  
Munte Immobilien

  
Frank Vierkötter  
Interhomes AG

# Programm

- 09:30 Uhr **Mitgliederversammlung**
- 10:30 Uhr **Einlass**
- 11:00 Uhr **Offizielle Begrüßung**  
David Huber, BFW Niedersachsen/Bremen
- 11:15 Uhr **Beginn der Panels**
- 13:30 Uhr **Mittagsbuffet**
- 14:45 Uhr **Grußworte**  
Dirk Streicher, BFW Niedersachsen/Bremen  
Stephanie Nöthel, Nds. Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz  
Michael Dette, Region Hannover
- Neues aus Berlin**  
Christian Bruch, BFW Bundesverband
- 15:30 Uhr **Bauen für die Zukunft: Kluge Ideen statt kurzfristiges Renditestreben**  
Christian Hunziker, Freier Journalist
- 15:45 Uhr **Längerfristige Trends in stürmischen Zeiten: Wie sehen bedarfsgerechte Wohnungsangebote aus?**  
Achim Däbert, NBank
- 16:15 Uhr **Kaffeepause**
- 16:45 Uhr **Lebendiges Areal zum Wohnen und Arbeiten: Wie das Bremer Quartier „Europahafenkopf“ unterschiedliche Nutzergruppen verbindet**  
Wolfrat Voigt, Gustav Zech Stiftung
- 17:15 Uhr **Podiumsdiskussion Zwischen sozialem Wohnungsbau und 5-Sterne-Ausstattung: Bauen wir am Bedarf vorbei?**  
• Timo Heyn, empirica AG  
• Christian Huttenloher, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung  
• Sven Martens, Architektenkammer Niedersachsen  
• Dirk Streicher, BFW Niedersachsen/Bremen  
• Wolfrat Voigt, Gustav Zech Stiftung  
Moderation: Christian Hunziker
- 18:00 Uhr **Get-together mit Stehimbiss und Musik**

## Panel Wohnraumschaffung (Bündnis für bezahlbares Wohnen)

- 11:15 Uhr **Wohnraumschaffung in Niedersachsen: Bündnis für bezahlbares Wohnen aus Sicht der Landesregierung**  
Stephanie Nöthel, Nds. Ministerium für Umwelt, Energie, Bauen und Klimaschutz
- 11:50 Uhr **Bautechnische Vorgaben und bezahlbarer Wohnraum: Ein Widerspruch?**  
RAin Cornelia Höltkemeier, Landesvereinigung Bauwirtschaft Niedersachsen
- 12:25 Uhr **Fläche mobilisieren: Bauland als Engpassfaktor**  
Christopher Toben, Niedersächsische Landgesellschaft mbH
- 13:00 Uhr **Gute Gestaltung ist nachhaltig!**  
Sven Martens, Architektenkammer Niedersachsen

## Panel Verwalter-Forum

(mit Teilnehmerzertifikat nach § 34c GewO)

- 11:15 Uhr **Mietrechtsanpassungsgesetz im Praxischeck**  
RA Franco Höfling, BFW Bundesverband
- 11:50 Uhr **Aktuelle Reformen im Mietrecht: Was kommt auf die Immobilienpraxis zu?**  
RA Franco Höfling, BFW Bundesverband
- 12:25 Uhr **Abnahme des Gemeinschaftseigentums: Rechtsprechung und aktuelle Gesetzgebung – Handlungsempfehlungen für Verwalter**  
RA Hans-Ulrich Niepmann, BFW Bundesverband
- 13:00 Uhr **Gewährleistungsmanagement für Verwalter: Herausforderungen und Empfehlungen**  
RA Hans-Ulrich Niepmann, BFW Bundesverband

## Panel BIM (Building Information Modeling)

- 11:15 Uhr **Drei Jahre Freud und Leid mit BIM**  
Dr. Krista Blassy, PAB Architekten
- 11:50 Uhr **BIM und CAFM: Was dürfen Bauträger erwarten?**  
Hüsamettin Cicek, MCS Solutions
- 12:25 Uhr **Chancen und Risiken von BIM in mittelständischen Unternehmen: BIM und Recht**  
RA Dr. Till Kemper, HFK Rechtsanwälte/bim2bim
- 13:00 Uhr **BIM-Management: Projekterfolg gezielt steuern**  
Balte Jorns, Drees & Sommer

## Panel Technik

- 11:15 Uhr **Professioneller Infrastrukturaufbau für E-Mobilität im Geschosswohnungsbau**  
Wolfgang Prinzing, Schneider Electric GmbH
- 11:50 Uhr **Von Einbruchschutz bis Wartung: Zeitgemäße Technik für Fenster und Türen**  
Dr. Christian Faden, Roto Frank Professional Service GmbH
- 12:25 Uhr **Neue Normen: Überspannungsschutz im Wohnungsbau**  
Oliver Weinrich, DEHN + Söhne GmbH + Co. KG.
- 13:00 Uhr **Sanitärraumplanung unter Beachtung relevanter Normen und Anforderungen**  
Ralf Hoppe, Geberit Vertriebs GmbH

Mit freundlicher Unterstützung von:

