



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

**Einladung zum 41. Hannover-Forum**

**Immobilien 20/dreiundzwanzig:**

**Wohnungsbau, ESG & Taxonomie**

---

**Dienstag, 09. Mai 2023**

Hotel und Congresscentrum Wienecke XI.

Hildesheimer Straße 380

30519 Hannover



---

**Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Mitglieder,**

das Wohnungsbauziel der Bundesregierung rückt unter den aktuellen Rahmenbedingungen in weite Ferne. Gerade im Bereich der Immobilienfinanzierung stehen Projektentwickler und Bauträger angesichts steigender Bauzinsen und -kosten vor massiven Hürden. Dazu kommen die Veränderungen in der Immobilienbewertung sowie die ergänzenden Taxonomie-Regulierungen, die Bauschaffende und Bestandshalter in den kommenden Jahren vor weitere Herausforderungen stellen werden.

Neben der wirtschaftlichen Bewertung gilt es, sowohl soziale und ökologische als auch unternehmenspolitische Kriterien in den Bau und die Sanierung von Gebäuden einfließen zu lassen, um eine möglichst gute Bewertung der Immobilie zu erzielen.

Aufgrund der Dringlichkeit und den massiven Veränderungen steht das diesjährige Hannover-Forum im Zeichen von ESG und Taxonomie. Im Gespräch mit den baupolitischen Sprechern der niedersächsischen Landtagsparteien diskutieren wir, wie der Wohnungsbau angekurbelt werden kann.

Nutzen Sie den 09. Mai, um sich zu informieren, auszutauschen und Ihr Netzwerk zu erweitern.

Mit besten Grüßen

Ihr Vorstand vom BFW Niedersachsen/Bremen e.V.



**Dirk Streicher**  
Delta Bau AG



**Philipp Weber**  
Dipl. Ing. Weber  
Massivhaus GmbH



**Frank Vierkötter**  
Interhomes AG

# Programm

- 09:00 **Mitgliederversammlung**  
mit Vorstandswahlen
- 10:00 **Einlass**
- 10:45 **Begrüßung**
- 11:00 **Panels**
- 13:15 **Mittagsbuffet**
- 14:30 **Grußworte**
- Dirk Streicher, Vorstandsvorsitzender der BFW Niedersachsen/Bremen e.V.
  - Frank Doods, Staatssekretär im Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung
  - Prof. Dr. Iris Reuther, Senatsbaudirektorin der Freien Hansestadt Bremen
- 15:15 **Neue Rahmenbedingungen für die niedersächsischen Wohnungsmärkte**  
Robert Koschitzki, Wohnungsmarktbeobachtung, NBank
- 15:45 **Kaffeepause**
- 16:15 **Wohnungsmarkt und Wohnungsbau – aktuelle Lage und Perspektiven**  
Prof. Dr. Michael Voigtländer, Leiter Themencluster Globale & Regionale Märkte, IW Köln e.V.
- 16:45 **Diskussion: „Wohnungsbau: Jetzt die Weichen stellen“**
- Heiko Sachtleben, MdL Niedersachsen, Bündnis 90/Die Grünen
  - Christian Fröhlich, MdL Niedersachsen, CDU
  - Frank Henning, MdL Niedersachsen, SPD
  - Prof. Dr. Michael Voigtländer, IW Köln e.V.
- 17:30 **Get-together mit Livemusik**
- Panel ESG & Taxonomie**
- 11:00 **EU Taxonomie und Dekarbonisierungspfad – die Entwicklung von strategischen Investitionsfahrplänen unter ESG Kriterien**  
Eva Ibrügger, Geschäftsführerin, Delta Energie GmbH
- 11:30 **Von den projektspezifischen Anforderungen aus der EU-Taxonomie zur ESG-Verifizierung**  
Jörg De Tommaso, Leading Consultant, Drees & Sommer SE
- 12:00 **Was hat Nachhaltigkeit mit einer Genossenschaftsbank zu tun?**  
Margarita Reich, Vorstandsreferentin, Hannoversche Volksbank eG
- 12:30 **Identifikation und Steuerung ESG- und CSRD-relevanter Informationen und Kennzahlen**  
Lars Donath, Managing Partner & Auditor (DQS), Licennium Partners
- Panel WEG-Verwaltung**  
(mit Teilnahmezertifikat nach § 34c GewO)
- 11:00 **Mietrecht: Aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung**  
Franco Höfling, Rechtsanwalt und Justiziar, BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen
- 12:00 **WEG-Recht: Aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung**  
Massimo Füllbeck, Autor und Fachtrainer, EBZ Akademie
- Moderation:** Angela Elis

# Referenten



Lars Donath



Frank Doods



Jörg De Tommaso



Angela Elis



Massimo Füllbeck



Christian Fröhlich



Frank Henning



Franco Höfling



David Jacob Huber



Eva Ibrügger



Robert Koschitzki



Margarita Reich



Prof. Dr. Iris  
Reuther



Heiko Sachtleben



Dirk Streicher



Prof. Dr. Michael  
Voigtländer

Mit freundlicher Unterstützung von:

**avacon**

**BELFOR**   
Brand- und Wasserschadensanierung

 DoorBird

**Buderus**

 **BOSCH**  
Technik fürs Leben

 **BWT**  
For You and Planet Blue.

 **CLAGE**

  
ENGINEERING  
TOMORROW



**EWE**

 **GEBERIT**

  
GETEC

**GIRA**

 **HED**  
Hanseatischer Energiedienst GmbH



**ista**

**KALDEWEI**

**KALO**  
einfach persönlicher.

**KERMI**

**KONE**

 **Minol**

 **musterknaben eG**  
QUARTERS- UND ABFALLMANAGEMENT

**NFG**   
NETZWERK FÜR GEBÄUDETECHNIK

 **NILAN**  
OUTSTANDING INDOOR CLIMATE

**OTIS**

 **PLUGGIT**  
Die Wohnraumlüftung.

 **Roto**  
Das Dachfenster.

Life Is On | **Schneider**  
Electric



 **Vaillant**  
Komfort für mein Zuhause

**SSS SIEDLE**

**STIEBEL ELTRON**

**uponor**

**VALLOX**  
HOME of FRESH AIR

**VELUX**



Landesverband  
Niedersachsen/Bremen

**Ansprechpartner:**

David Jacob Huber,  
Geschäftsführer BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

Teilnahmebeiträge:

129,- € für BFW-Mitglieder\*

169,- € für Nichtmitglieder\*

399,- € MitarbeiterInnen von Industrie- und Dienstleistungsunternehmen\*  
(ausgenommen Premium- und  
Kooperationspartner)

*\* Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.*

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

**Veranstaltungsort:**

Hotel und Congresscentrum Wienecke XI.  
Hildesheimer Straße 380  
30519 Hannover

Titelbild: Projekt Kronsberg-Süd/Kronsrode, © Olaf Mahlstedt

---

**BFW Landesverband Freier Immobilien- und  
Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V.**

Hohenzollernstraße 26  
30161 Hannover

Telefon: 05 11 / 38 88 54 86  
[www.bfw-nb.de](http://www.bfw-nb.de)