



Landesverband
Niedersachsen/Bremen

Einladung zum 43. Hannover-Forum

Immobilien 20/fünfundzwanzig:

Aufbruch!

Dienstag, 25. März 2025

Hotel und Congresscentrum Wienecke XI.

Hildesheimer Straße 380

30519 Hannover



Sehr geehrte Damen und Herren, liebe Mitglieder,

nach dem Ampel-Aus, den vorgezogenen Bundestagswahlen und einer sich vermutlich langwierig anschließenden Regierungsbildung stellt sich die Frage: Was erwartet uns die nächsten Jahre? Verharrt Deutschland weiter im Krisenmodus?

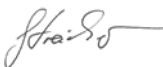
Längst ist nicht mehr nur die Wohnungswirtschaft von schwierigen Rahmenbedingungen betroffen. Ein „Weiter so“ kann nicht funktionieren. Doch allein auf zeitnahe und effektive Hebel der Politik zu setzen, kann sich die Branche nicht leisten. Der BFW Niedersachsen/Bremen nutzt daher den Landesverbandstag, um zum Aufbruch anzuregen. Im Fokus stehen innovative Praxisbeispiele, die auch unter schwierigen Vorzeichen wirtschaftlich realisiert werden. Darüber hinaus wird auch der politische Diskurs fortgesetzt. Gemeinsam mit den wohnungspolitischen Sprechern aus Niedersachsen geht es um die Frage nach entlastenden politischen Maßnahmen, die auch durch die neue Bundesregierung initiiert werden müssen.

Aufbruch zeigt sich ebenfalls im neuen Format des Landesverbandstags. Nach dem Hannover-Forum wird es erstmals eine eigene After-Work-Lounge geben. Mittelpunkt ist eine Sonderausstellung zum B!WRD, dem Projektentwicklerpreis des BFW Bundesverbands, in der die Preisträger 2024 vorgestellt werden. Im Anschluss steht das Netzwerken im Vordergrund, um sich im Austausch mit Branchenkollegen über neue Strategien, Innovationen und Geschäftsmodelle auszutauschen.

Wir freuen uns, Sie am 25. März in Hannover zu begrüßen.

Mit besten Grüßen

Ihr Vorstand vom BFW Niedersachsen/Bremen e.V.



Dirk Streicher
Delta Bau AG



Philipp Weber
Dipl. Ing. Weber
Massivhaus GmbH



Frank Vierkötter
Interhomes AG

Programm

10:00 **Mitgliederversammlung**

10:30 **Einlass**

11:30 **Begrüßung**

David Jacob Huber, Geschäftsführer
BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

11:45 **Bauen im Bestand: Rechtslage, ESG, Praxis**

RAin Katharina Feddersen, LL.M.,
Partnerin Addleshaw Goddard

12:15 **Das Noordstad-Quartier in Hannover: Urbanes Wohnen, Leben & Arbeiten Vielfalt mit geförderttem Wohnungsbau**

Helmut Kummer, Geschäftsführer
Theo Gerlach Wohnungsbau-
Unternehmen GmbH & Co. KG

12:45 **Fokus Neubau – Lösungen mit serieller Bauweise am Beispiel eines Wohnquartiers**

Antje Engel-Morris, Grundstücks- &
Projektakquisition Dornieden Gruppe

13:15 **Mittagsbuffet**

14:15 **Grußworte**

- Dirk Streicher, Vorstandsvorsitzender
BFW Niedersachsen/Bremen e.V.
- Frank Doods, Staatssekretär im Nds.
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Bauen und Digitalisierung

15:00 **Ein Monat nach der Bundestagswahl: Wie gestaltet sich die politische Agenda für die Wohnungswirtschaft?**

Prof. Dr. Harald Simons,
Vorstand empirica ag

15:30 **Politischer Richtungswechsel im Bund? Was passiert auf Länderebene?**

- Christian Frölich, MdL Niedersachsen,
CDU
- Frank Henning, MdL Niedersachsen,
SPD
- Heiko Sachtleben, MdL Niedersachsen,
Bündnis 90/Die Grünen
- Prof. Dr. Harald Simons,
Vorstand empirica ag
- Philipp Weber, stellv. Vorsitzender
BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

16:15 **After-Work-Lounge**

- Sektempfang
- Eröffnung Sonderausstellung zum
B!WRD, Andreas Beulich, Geschäfts-
führer BFW Bundesverband e.V.
- im Anschluss Get-together mit Finger-
food, Getränken und Livemusik

Moderation: Alexandra May

Parallel zum Vormittagsprogramm: (mit Teilnehmerzertifikat nach § 34c GewO)

11:45 **Mietrecht: Aktuelle Gesetzgebung und Rechtsprechung**

Franco Höfling, Rechtsanwalt und
Justiziar, BFW Bundesverband

12:30 **Von Präsenz bis Online – Was gilt für Eigentümerversammlungen nach der WEG-Reform 2024?**

Hajo Oertel, Fachwirt in der Grund-
stücks- und Wohnungswirtschaft,
Hajo Oertel Beratung und Service UG
(haftungsbeschränkt)

Referenten



Andreas Beulich



Frank Doods



Antje Engel-Morris



Katharina Feddersen



Christian Frölich



Frank Henning



Franco Höfling



David Jacob Huber



Helmut Kummer



Alexandra May



Hajo Oertel



Heiko Sachtleben



Prof. Dr. Harald Simons



Dirk Streicher



Philipp Weber

Mit freundlicher Unterstützung von:





Landesverband
Niedersachsen/Bremen

Ansprechpartner:

David Jacob Huber,
Geschäftsführer BFW Niedersachsen/Bremen e.V.

Teilnahmebeiträge Hannover-Forum (ganztags inkl. After-Work-Lounge):*

149,- € BFW-Mitglieder

199,- € Nichtmitglieder

499,- € MitarbeiterInnen von Industrie- und Dienstleistungsunternehmen**

Teilnahmebeiträge After-Work-Lounge ab 16:15 Uhr:*

49,- € Mitglieder des BFW und der IRECC Real Estate Community

69,- € Nichtmitglieder

199,- € Mitarbeiter von Industrie- und Dienstleistungsunternehmen**

** Alle Preise verstehen sich zzgl. gesetzl. MwSt.*

*** ausgenommen Premium- und Kooperationspartner*

Vertreter von Politik, Verwaltung und Verbänden sind geladene Gäste und können kostenfrei an der Veranstaltung teilnehmen.

Mit Anmeldung erklärt sich der Teilnehmer mit den Allgemeinen Geschäftsbedingungen des BFW Niedersachsen/ Bremen e.V. einverstanden:
www.bfw-nb.de/agb



Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme.

Veranstaltungsort:

Hotel und Congresszentrum Wienecke XI.
Hildesheimer Straße 380, 30519 Hannover

**BFW Landesverband Freier Immobilien- und
Wohnungsunternehmen Niedersachsen/Bremen e.V.**

Hohenzollernstraße 26, 30161 Hannover
Telefon: 05 11 / 38 88 54 86, www.bfw-nb.de